

# 大東市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例

平成 17 年 3 月 30 日

条例第 1 号

(目的)

第 1 条 この条例は、地方自治法(昭和 22 年法律第 67 号。以下「法」という。)第 244 条の 2 第 3 項の規定に基づき、本市が設置する公の施設の管理を行わせる指定管理者(以下「指定管理者」という。)の指定手続等について、必要な事項を定めることを目的とする。

(募集)

第 2 条 市長または教育委員会(以下「市長等」という。)は、公の施設の管理を指定管理者に行わせようとするときは、次に掲げる事項を明示し、指定管理者になろうとする法人その他の団体(以下「団体」という。)を公募するものとする。

- (1) 公の施設の概要
- (2) 申請資格
- (3) 申請受付期間(次条において「申請期間」という。)
- (4) 指定管理者として管理を行わせる期間(以下「指定期間」という。)
- (5) 管理業務の範囲および具体的内容
- (6) 管理の基準
- (7) 選定の基準
- (8) 使用料または利用料金に関する事項
- (9) 次条各号に掲げる書類の内容
- (10) 前各号に掲げるもののほか、市長等が指定する事項

(申請)

第 3 条 前条の規定により指定管理者の指定を受けようとする団体は、規則に定める申請書に次に掲げる書類を添えて、申請期間内に市長等に提出しなければならない。

- (1) 申請資格を有していることを証明する書類
- (2) 管理を行う公の施設の事業計画書

- (3) 管理に係る収支計画書
- (4) 当該団体の経営状況を説明する書類
- (5) 前各号に掲げるもののほか、市長等が指定管理者の選定に必要と認める書類

(選定)

第4条 市長等は、前条の規定に基づく申請があったときは、次に掲げる選定の基準に照らし総合的に審査の上、最も適当と認める団体を指定管理者の候補者として選定するものとする。

- (1) 利用者の平等な利用を確保できるとともに、公の施設の効用を最大限発揮し、市民サービスの向上が図られるものであること。
- (2) 公の施設の管理が効率的かつ経済的に実施できるものであること。
- (3) 公の施設の維持および管理を安定的、継続的かつ適切に実施できるものであること。
- (4) 公の施設の管理を安定して行う人的および物的能力を有しており、または確保できる見込みがあること。
- (5) 前各号に掲げるもののほか、市長等が必要と認める基準

(公募によらない指定管理者の候補者の選定等)

第5条 市長等は、次の各号のいずれかに該当するときは、第2条に規定する公募によらず、本市が出資している法人、公共団体または公共的団体もしくは設置目的を効果的かつ効率的に達成することができると思えた団体(以下この条において「関係団体等」という。)を指定管理者の候補者として選定することができる。

- (1) 第3条に規定する申請がなかったとき。
- (2) 第3条に規定する申請を行った団体のいずれもが前条に掲げる基準を満たさなかったとき。
- (3) 指定管理者の候補者に選定された団体を指定することが著しく不相当と認められる事情が生じたとき、その他指定することが不可能となったとき。

- (4) 第 10 条に規定する指定の取消し等により、施設の管理運営上緊急に指定管理者を選定しなければならないとき。
- (5) 公の施設を設置している地域において、地域活動を積極的に行っている関係団体等があるとき。

2 市長等は、前項の規定により選定するときは、あらかじめ第 3 条に掲げる事項について当該関係団体等と協議し、前条に掲げる選定の基準に照らし判断するものとする。

(指定管理者の指定等)

第 6 条 市長等は、第 4 条または前条により選定した指定管理者の候補者について、法第 244 条の 2 第 6 項の規定による議会の議決があったときは、当該候補者を指定管理者に指定するものとする。

2 市長等は、前項の規定により指定管理者の指定を行ったときは、その旨を告示しなければならない。

(兼業の禁止)

第 7 条 次に掲げる職にある者が経営に関与する団体は、指定管理者の指定を受けることができない。ただし、第 5 号の委員が関与する団体については、その職務に関する公の施設に限るものとする。

- (1) 市議会議員
- (2) 市長
- (3) 副市長
- (4) 水道事業管理者
- (5) 法第 180 条の 5 に規定する委員会の委員

(協定の締結)

第 8 条 指定管理者の指定を受けた団体は、市長等と公の施設の管理に関する協定を締結しなければならない。

2 前項に規定する協定で定める事項は、次に掲げるとおりとする。

- (1) 指定期間に関する事項
- (2) 事業計画に関する事項
- (3) 管理業務に関する事項
- (4) 使用料または利用料金に関する事項

- (5) 事業報告および業務報告に関する事項
- (6) 本市が支払うべき管理費用に関する事項
- (7) 指定の取消しおよび管理業務の停止に関する事項
- (8) 管理業務を行うに当たって保有する情報の公開および利用者等に係る個人情報の保護に関する事項
- (9) 前各号に掲げるもののほか、市長等が必要と認める事項  
(業務報告の聴取等)

第9条 市長等は、公の施設の管理の適正を期するため、指定管理者に対し、その管理業務および経理の状況に関し、定期または必要に応じて臨時に報告を求め、実地に調査し、または必要な指示をすることができる。

(指定の取消し等)

第10条 市長等は、指定管理者が公の施設の管理を始めるまでの間において、指定管理者の責めに帰すべき事由により当該指定管理者による管理を開始することができないと認めるときは、その指定を取り消すことができる。

2 市長等は、指定管理者が前条の指示に従わないときその他指定管理者の責めに帰すべき事由により当該指定管理者による管理を継続することができないと認めるときは、その指定を取り消し、または期間を定めて管理業務の全部または一部の停止を命じることができる。

3 第6条第2項の規定は、指定管理者の指定の取消しまたは管理業務の停止について準用する。

4 第1項および第2項の規定により指定を取り消し、または期間を定めて管理業務の全部もしくは一部の停止を命じた場合において指定管理者に損害が生じても、本市はその賠償の責めを負わない。

(事業報告書の作成および提出)

第11条 指定管理者は、毎年度終了後30日以内に、その管理する公の施設に関する次に掲げる事項を記載した事業報告書を作成し、市長等に提出しなければならない。

- (1) 管理業務の実施状況および利用状況
- (2) 使用料または利用料金の収入実績
- (3) 管理経費の収支報告
- (4) 前3号に掲げるもののほか、市長等が必要と認める事項

2 前項の規定にかかわらず、年度の途中において第10条の規定により指定を取り消された指定管理者は、その取り消された日から起算して30日以内に当該年度の初日から取り消された日までの間の事業報告書を提出しなければならない。

#### (施設の改造等)

第12条 指定管理者は、市長等による事前の承認を得ないで、当該指定管理者が管理を行う公の施設の模様替え、増築その他の改造を行ってはならない。

2 指定管理者は、その指定期間が満了したとき(当該期間の満了後引き続き指定されたときを除く。)、または第10条の規定により指定を取り消されたときは、その管理をしなくなった公の施設または設備を速やかに原状に回復しなければならない。ただし、市長等の承認を得たときは、この限りでない。

#### (損害賠償義務)

第13条 指定管理者は、故意または過失により、その管理する公の施設または設備を毀損し、または滅失したときは、それによって生じた損害を市に賠償しなければならない。ただし、市長等が特別の事情があると認めた場合は、この限りでない。

#### (個人情報の取扱い)

第14条 指定管理者および管理業務に従事する者(以下この条において「従事者」という。)は、個人情報を収集し、保管し、または利用するに当たっては、大東市個人情報保護条例(平成9年条例第4号)を遵守し、第8条に規定する協定に基づき、個人情報の保護について必要な措置を講じなければならない。

2 指定管理者および従事者は、公の施設の管理業務上知り得た秘密を他に漏らし、または自己の利益のために使用し、もしくは不当な

目的に使用してはならない。指定管理者の指定期間が満了した後、第 10 条の規定により指定管理者の指定が取り消された後または従事者がその職を辞した後においても同様とする。

(委任)

第 15 条 この条例に定めるもののほか、この条例の施行に関し必要な事項は、規則で別に定める。

付 則

(施行期日)

1 この条例は、平成 17 年 4 月 1 日から施行する。

(経過措置)

2 この条例の施行の前に行われた指定管理者の指定については、この条例の相当規定によりなされたものとみなす。

付 則(平成 18 年条例第 42 号)

(施行期日)

1 この条例は、平成 19 年 4 月 1 日から施行する。

(経過措置)

2 この条例の施行の際、現に在職する収入役は、その任期中に限り、なお従前の例により在職するものとする。この場合においては、改正後の第 1 条から第 6 条までの条例中の収入役に関する規定は適用せず、改正前の第 1 条から第 6 条までの条例中の収入役に関する規定は、なおその効力を有する。