

大東市立市民会館（第2期）の指定管理者の選定経過について

選定した団体

団体名	大阪府中央区瓦町1-6-10
	太平ビルサービス大阪株式会社

公募状況

募集要項配布期間	平成21年6月1日（月）～6月22日（月）
募集要項説明会	平成21年6月23日（火）
応募受付期間	平成21年6月24日（水）～6月30日（火）

26団体に募集要項を配布し、22団体が募集要項説明会に参加しました。うち6団体（株式会社4団体、特定非営利活動法人1団体、共同事業体1団体）から申請がありました。

選定経過

（1）選定審査委員会構成

1	副市長
2	政策推進部長
3	健康福祉部長
4	外部委員（公認会計士および会社員）

（2）選定基準

診査項目	配点
管理・運営に対する基本的な考え方の評価	3点
利用者サービス向上の方策の評価	3点
施設運営体制の評価	14点
施設・設備の維持管理体制の評価	3点
基本的人権の尊重に対する評価	3点
危機管理に対する評価	3点
情報管理に対する評価	5点
就職困難者当への就労支援に対する評価	12点
環境問題に対する評価	2点
自由提案の評価	2点
委託料に対する評価	30点
業務実績による安定度	5点
財政的安定度	15点
計	100点

各委員の持ち点が100点満点による採点を行い、5人の委員の合計得点（500点満点）が1位となった団体を「候補者」として選定しました。

（3）選定審査委員会

第1回 平成21年7月8日（水）	審査会の進め方、採点票の決定
第2回 平成21年8月25日（火）	プレゼンテーション、面接の実施
第3回 平成21年10月2日（金）	各委員の採点表集計、候補者の選定

（4）選定結果（得点順）

申請団体	得点（500点満点）	順位
太平ビルサービス大阪株式会社	456点	1
団体B	412点	2
団体C	375点	3
団体D	364点	4
団体E	359点	5
団体F	335点	6

候補者となった太平ビルサービス大阪株式会社は、平成21年第4回大東市議会定例会（12月議会）で議決され、正式に指定管理者として決定されました。