

土砂災害の危険があります



大東市

## 住宅移転を支援します！

～がけ地近接等危険住宅移転補助制度～

令和6年度から補助額を拡充します！

引越等

限度額 97万5千円

建設

限度額 421万円

★拡充！

除却

限度額 市が定める額※



大東市ホームページから  
詳しく調べる！

※各年度の国交省住宅局除却工事費×延床面積



# うちは対象なの？

※申請前に必ず事前にご相談ください。  
条件によって補助の対象にならない場合があります。



## 土砂災害特別警戒区域内の建物 (危険住宅) が補助対象です。

- 特別警戒区域に指定される以前に建築されている
- 住宅である
- 現に居住している
- 賃貸、社宅等に使用していない
- 危険住宅の所有者(個人)である
- 移転先が大東市内(特別警戒区域外)である
- 固定資産税、都市計画税を滞納していない

・・・などの条件を満たしている必要があります。

# どんな補助があるの？



### ●引越等費用 最大97.5万円

引越等費用は、引っ越し代、仮住まいの家賃(3か月)です。

### ●除却費 市が定める額

★R6～拡充

除却費は危険住宅の撤去に要する費用について、次の額を上限として補助を受けることができます。  
各年度の国交省住宅局が定める除却工事費×延床面積



### ●建設・改修にかかる費用 最大325万円

危険住宅にかわる住宅の建設又は改修に要する費用のうち  
ローンに対する利子に相当する額の補助を受けることができます。

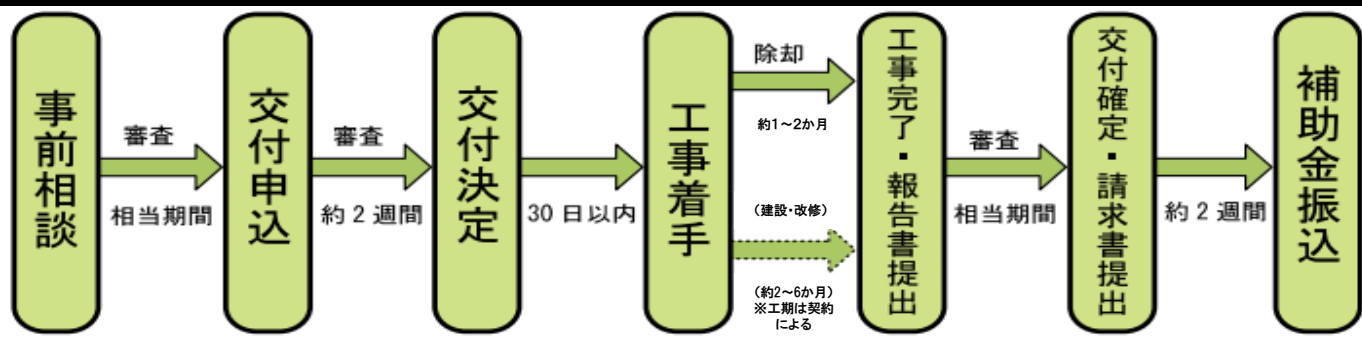
### ●土地購入にかかる費用 最大96万円

危険住宅にかわる住宅の土地の購入に要する費用のうち  
ローンに対する利子に相当する額の補助を受けることができます。



※いずれも危険住宅を除却することが条件です。

# 補助をうけるまで



補助申請に関するお問い合わせ・申請窓口

補助制度の概要は以下の大東市ホームページ「かけ地近接等危険住宅補助制度」より確認できます。  
<https://www.city.daito.lg.jp/soshiki/69/1667.html>



大東市 都市整備部 開発指導課

☎ 072-872-2181

土砂災害に関するお問い合わせ

大阪府 都市整備部 河川室 河川環境課 ☎ 06-6941-0351  
大阪府 枚方土木事務所 建設課 河川砂防グループ ☎ 072-844-1331

※土砂災害特別警戒区域は以下の大阪府ホームページ  
「大阪府内の土砂災害防止法の指定状況」より確認できます。  
[https://www.pref.osaka.lg.jp/damusabo/dosyahou/d\\_sitei.html](https://www.pref.osaka.lg.jp/damusabo/dosyahou/d_sitei.html)