

(工事検査技術基準「別表第4」(建築))

工事施工状況に係る検査留意事項

対象項目	所要関係図書等	検査等の概要	適用	
総括	一般事項 工事請負契約書及び設計図 設計関係図書 官公署その他への手続き 発生材の処理計画書等 関係法令等	確認、立会い、指示、協議事項等の処理状況	契約書、仕様書（現場説明書・質問回答書を含む）及び図面等に基づく内容の精査状況	
施工管理及び現場管理	施工計画 工程管理	施工計画書 実施工程表	各種工程管理状況 工程の進捗状況	関連工事との調整状況各種作業工程の管理状況
	施工管理	施工計画書 施工図、製作図等 工事打合せ簿等	作成状況及び施工方法、品質確保等の確認状況指示及び協議の状況 施工管理の状況	工事記録写真整備状況 廃棄物管理票等 所要値、規格値等の精査状況等
	品質管理	検査、試験成績表 証明書 各種報告書等 見本、カタログ	検査及び試験の実施状況 管理状況 社内検査状況を含む 見本等による品質管理状況	所要品質、寸法等の適正化及び創意工夫の状況
	安全管理	関係法令 安全管理計画書等	安全衛生責任者等の配備状況 交通誘導の状況 作業標識等の整備状況 安全管理施設の配備等状況	社内パトロールの実施等の事故防止対策や車両や仮設物への過積載対策等を含む
	現場管理	現場管理要領等	現場の管理状況	施工体制台帳、施工体系図及び一括下請負点検把握等含む
	書類整理		工事関係書類、資料の整理状況	整理の創意工夫状況
	工事記録	写真等管理規準 履行報告書等 施工報告及び資材搬入報告	編集、整理状況、適切な撮影状況、 資材等の検査状況	発注書及び納品書を含む
	出来形、出来ばえ管理	出来形管理図、出来形管理表等	各種動作状況 仕上りの状況 関連工事の調整及び仕上がり状況 総体的な色調 全体的な美観の状況	
その他	完成図書及び保全に関する資料			

- ※ 1. 竣工検査等の各検査を実施する場合は、上記の各項目により関係書類の有無等を確認  
 のうえ、適宜実地検査と合わせて検査を行なうこととする。  
 2. 工種・工事内容により適宜必要な項目・内容を適用する。

## 工事施工状況に係る検査留意事項

### 建築工事

区 分	検 査 の 要 点	備 考
杭打工事中または完了時	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 杭の本数、杭径、杭長、位置の適否。</li> <li>2. BMの確認。</li> <li>3. 杭打関係資料の確認および不良結果に対する措置の適否。</li> </ol>	
基礎コンクリートの配筋工事中	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 鉄筋がJIS製品であることの確認。</li> <li>2. 基礎寸法の確認。</li> <li>3. 配筋の適否。</li> <li>4. コンクリート調合の適否。</li> <li>5. 施工計画（仮設計画を含む）の適否。</li> </ol>	不良品と思われるものは、テストを行なわせる
躯体コンクリート工事	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 型枠のケレン、補修の良否および剥離剤塗布の有無。</li> <li>2. 配筋および鉄筋の圧接、溶接の良否。</li> <li>3. スリーブ、穴あけ、箱入れの位置及び補強の適否。</li> <li>4. コンクリート養生の良否。</li> <li>5. 型枠存置期間の確認。</li> <li>6. 柱、梁、壁、スラブ、階高の寸法確認（コンクリート打設後の状態）。</li> <li>7. 差筋の適否および極端な台直し、ハツリ施工の良否。</li> <li>8. 豆板に対する処理の良否。</li> <li>9. 土間コンクリートの地業および配筋の適否。</li> <li>10. コンクリート強度試験結果の確認。</li> </ol>	テスト結果の確認
木造、鉄骨造の建方完了時	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 各高さ、巾、間隔、部材寸法の確認および通りの検討。</li> <li>2. 材質の適否。</li> <li>3. （木造）釘、ボルト、ハイテンションボルトの本数と締付けの確認。</li> <li>4. 防腐剤（木造）、防錆塗料（鉄骨造）塗布の確認。</li> </ol>	
仕上工事中	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 屋根工事（木造、鉄骨造）または屋上防水工事材質および工法の良否、特に特殊防水にあつては、メーカーおよび保証期間の確認。</li> <li>2. 木工事（雑作） <ol style="list-style-type: none"> <li>①材質、寸法の確認</li> <li>②材面仕上げ程度の良否</li> </ol> </li> <li>3. 組積工事 <ol style="list-style-type: none"> <li>①材質の確認</li> <li>②工法の適否、特に他部との取り合せ、接合の適否</li> </ol> </li> <li>4. 金属工事 <ol style="list-style-type: none"> <li>①部材寸法の確認</li> <li>②手摺りの安全性の確認</li> </ol> </li> <li>5. 建具工事 <ol style="list-style-type: none"> <li>①メーカーの確認、防錆塗装の適否</li> <li>②補強板アンカーとの接合および枠回り、モルタル充填の良否</li> <li>③材種、規格、形状、寸法の確認</li> </ol> </li> </ol>	

区 分	検 査 の 要 点	備 考
	6. 左官工事 ①使用材料の適否 ②下地処理（歪み、浮き、不陸等の補修） ③塗り層、塗り厚の確認 ④浮き、割れ等の点検 ⑤水を使用する床の水勾配の良否 ⑥庇等の水切り施工の良否 7. 塗装工事 素地ごしらの適否 8. その他工事 ①内装工事の下地組立の適否 ②点検口、換気孔の確認 ③設備工事との組合わせの点検	
完成検査	[外部] 1. 外壁の浮き、割れ、色むらの点検 2. 塀樋の品質、径、取付け、支持金具の適否 3. 天井、床下換気孔の数、寸法の確認 4. 犬走りの寸法およびコンクリート厚の確認 5. 窓回り等のコーキングの良否 6. 雨水処理の適否 7. 建物周囲の整地、現場内の片付け及び清掃の良否  [内部] 1. 左官工事 ①仕上げ程度の良否 ②割れおよび浮きの点検 2. 塗装工事 ①塗り回数確認 ②仕上げ程度の良否（刷毛むら、色むら） 3. 建具工事 ①建付けの良否 ②付属金物の点検 ③木製建具の反りの有無および寸法の点検ならびに、はめ込みの点検 4. ガラス工事 ①ガラスの種類、厚さの確認 ②パテの良否 5. 内装工事（貼りもの） ①品質の適否 ②不陸、浮き、見切り、目地通り等の良否	

(工事検査技術基準「別表第5」(建築))

建築工事(出来ばえ・出来形検査①)

対象工事	検査項目	検査方法	適用
共通	出来ばえ	主に観察による ・可能な場合は、必要により計測	<ul style="list-style-type: none"> <li>・所要値等の状況、各種動作状況及び仕上がりの状況</li> <li>・関連工事の調整及び調和等の状況</li> <li>・総合的な色調や美観の状況</li> <li>・工事記録写真整備状況</li> </ul>
	構造物の機能及び出来形(設計図書及び施工図と出来形の精査状況)	観察及び動作による ・可能な場合は、必要により計測	
仮設工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・ベンチマークとの状況</li> <li>・危険物等の管理状況</li> </ul>
	・仕上りの状態		
土工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等による仕上りの状況</li> </ul>
	・仕上りの状態		
地業工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・出来形関係図書の整備状況</li> </ul>
鉄筋工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・出来形関係図書の整備状況</li> </ul>
コンクリート工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・出来形関係図書の整備状況</li> </ul>
	・仕上りの状態		
鉄骨工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・出来形関係図書の整備状況</li> </ul>
	・仕上りの状態		
コンクリートブロック・ALCパネル・押等出成形セメント板工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・出来形関係図書の整備状況</li> </ul>
	・仕上りの状態		
防水工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察により漏水等がない</li> </ul>
	・仕上りの状態		
石工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等により浮き等がない</li> </ul>
	・仕上りの状態		
タイル工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等により浮き等がない</li> </ul>
	・仕上りの状態		
木工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> </ul>
	・仕上りの状態		
屋根及びとい工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等により漏水等のおそれがない</li> </ul>
	・仕上りの状態		
金属工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等により使用上支障がない</li> </ul>
	・仕上りの状態		
左官工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等により浮き等がない</li> </ul>
	・仕上りの状態		
建具工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施工記録等の整備状況</li> <li>・可能な観察等により動作等に支障がない</li> </ul>
	・仕上りの状態		

建築工事（出来ばえ・出来形検査－②）

対象工事	検査項目	検査方法	適用
カーテンウォール工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認 ・可能な観察等により剥落等のおそれがない
	・仕上りの状態		
塗装工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認 ・可能な観察等により塗装障害等のおそれがない
	・仕上りの状態		
内装工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認 ・可能な観察等により剥離等のおそれがない
	・仕上りの状態		
ユニット及びその他の工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認 ・可能な観察等により動作等に支障がない
	・仕上りの状態		
排水工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認 ・可能な観察等により排水障害等がない
	・仕上りの状態		
舗装工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認（必要により計測） ・可能な観察等により通行等に支障がない
	・仕上りの状態		
植栽工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	施工記録及び報告書等により確認 ・可能な観察等により植栽の生育等に支障がない
	・仕上りの状態		

(工事検査技術基準「別表第6」(建築))

建築工事(品質検査①)

対象工事	検査項目	検査方法	適用
各種資材等	所要の品質及び規格	品質規格証明書、品質管理資料、工事記録写真等による可能な観察及び計測	<ul style="list-style-type: none"> <li>・使用資材、機材の規格品質</li> <li>・品質、形状確保の施工状況</li> <li>・品質確保に係る創意工夫</li> <li>・品質管理記録整備状況</li> </ul>
仮設工事	指定仮設物の状況等	施工計画書及び工事記録関係図書等による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・品質確保に係る仮設計画等</li> </ul>
土工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・所要根切り深さ</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・上部構造物に対する安全性	・発生材処理関係図書等を含む	
地業工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・上部構造物に対する安全性	・出来形検査図書等を含む	
		・発生材処理関係図書等を含む	
鉄筋工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・作用力伝達に対する安全性	・工場検査、建方検査等関係図書等を含む	
コンクリート工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・所要強度に有害な欠損等の有無		
鉄骨工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・作用力伝達に対する安全性	・工場検査、建方検査等関係図書等を含む	
コンクリートブロック・ALCパネル・押出成形セメント板工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
防水工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・観察により漏水がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
石工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
		・観察等により浮き等がない	
タイル工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
		・観察等により浮き等がない	
木工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・作用力伝達に対する安全性	・発生材処理関係図書等を含む	
屋根及びとい工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
	・耐風圧等に対する安全性(有害な振動等の有無)	・可能な観察等により漏水等のおそれがない	

建築工事（品質検査－②）

対象工事	検査項目	検査方法	適用
金属工事	所要工程、所要値及び形状等 ・所要の仕上り	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
左官工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により浮き等がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
建具工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により動作等に支障がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・製作起案系図書の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
カーテンウォール工事	所要工程及び所要値等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により剥落等のおそれがない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> </ul>
塗装工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により塗装障害等のおそれがない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・VOC対策及び検査状況</li> </ul>
内装工事	所要工程、所要値及び形状等 ・所要性能等におよぼす欠損等の有無	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により剥離等のおそれがない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・VOC対策及び検査状況</li> </ul>
ユニット及びそのび形状等他の工事	・所要性能等におよぼす欠損等の有無	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により動作等に支障がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・各種資格証明書</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> <li>・必要により工場検査等含む</li> </ul>
排水工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により排水障害等がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・所要根切り深さ</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> <li>・各種資格証明書</li> </ul>
舗装工事	所要工程、所要値及び形状等 ・	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書による ・可能な観察等により通行等に支障がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・所要根切り深さ</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> <li>・各種資格証明書</li> </ul>
植栽工事	所要工程、所要値及び形状等 ・生育におよぼす傷等の有無	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・可能な観察等により生育等に支障がない	<ul style="list-style-type: none"> <li>・材料及び工法</li> <li>・使用機器等の状況</li> <li>・植栽基盤等整備状況</li> <li>・発生材等の処理状況</li> <li>・各種資格証明書</li> </ul>