

都市計画法関係・宅地造成等規制法関係申請手数料一覧表

都市計画法関係

(平 25.11. 1 施行)

29 条	開 発 許 可	面 積	1,000 m ² 未満	1,000 m ² 以上 3,000 m ² 未満	3,000 m ² 以上 6,000 m ² 未満	6,000 m ² 以上 10,000 m ² 未満	10,000 m ² 以上 30,000 m ² 未満	30,000 m ² 以上 60,000 m ² 未満	60,000 m ² 以上 100,000 m ² 未満	100,000 m ² 以上		
		手 数 料	自己用住宅	10,000 円	26,000 円	51,000 円	100,000 円	150,000 円	210,000 円	260,000 円	360,000 円	
			自己用業務	15,000 円	36,000 円	77,000 円	140,000 円	240,000 円	320,000 円	400,000 円	560,000 円	
		非自己用	100,000 円	150,000 円	230,000 円	310,000 円	460,000 円	600,000 円	780,000 円	1,000,000 円		
35 条の 2	開 発 変 更 許 可	I 面積の変更なし	従前の面積に対応する金額×1/10								I～IVのいずれか一つ で金額算定	(最高限度額は 1,000,000 円)
		II 面積減少	変更後の面積に対応する金額×1/10									
III 面積増	① 従前の面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額 ② 増えた面積に対応する金額(設計変更なしで面積のみ増える場合)											
IV 面積増減	従前の面積から減少分を差し引いた面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額											
V その他の変更	工区変更・工事施行者変更(自己用業務で1/10以上・非自己用)予定建築物の変更							12,000 円	I～IVと同時の場合は加算			
45 条	地 位 承 継	面 積	10,000 m ² 未満	10,000 m ² 以上	37 条第 1 号建築承認		2,000 円	施行規則第 60 条証明		4,800 円		
		手 数 料	自己用住宅	2,100 円		47 条開発登録簿の 写しの交付						用紙 1 枚 510 円
			自己用業務	2,100 円	3,200 円							
		非自己用	21,000 円									

宅地造成等規制法関係

8 条	宅 造 許 可	切土または盛土する面積										
		500 m ² 以内	500 m ² 超 1,000 m ² 以内	1,000 m ² 超 2,000 m ² 以内	2,000 m ² 超 5,000 m ² 以内	5,000 m ² 超 10,000 m ² 以内	10,000 m ² 超 20,000 m ² 以内	20,000 m ² 超 40,000 m ² 以内	40,000 m ² 超 70,000 m ² 以内	70,000 m ² 超 100,000 m ² 以内	100,000 m ² を 超えるもの	
	手 数 料	13,000 円	23,000 円	33,000 円	51,000 円	73,000 円	120,000 円	180,000 円	270,000 円	360,000 円	460,000 円	
12 条	宅 造 変 更 許 可	I 面積の変更なし	従前の面積に対応する金額×1/10 (※面積=切土または盛土する面積)								I～IVのいずれか一つ で金額算定	(最高限度額は 460,000 円)
		II 面積減少	変更後の面積に対応する金額×1/10									
III 面積増	① 従前の面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額 ② 増えた面積に対応する金額(設計変更なしで面積のみ増える場合)											
IV 面積増減	従前の面積から減少分を差し引いた面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額											
V その他の変更	切土または盛土する区域外での変更							12,000 円	I～IVと同時の場合は加算			
施行規則第 30 条		許可を受けたことの証明			980 円							
		許可を受ける必要のないことの証明			4,800 円							