







令和4年3月大東市議会定例会議会議案等正誤表

・令和4年度予算概要 45ページ

【正】								
指標②	保育環境（子育て環境）が整ったまちだと感じる人の割合	成果	令和7年度	%	目標	-	26.6	33.9
			56		実績	19.2		
指標の定義		市民意識調査の有効回答数の割合						

【誤】								
指標②	保育環境（子育て環境）が整ったまちだと感じる人の割合	成果	令和7年度	%	目標	-	26.76	34.32
			56		実績	19.2		
指標の定義		市民意識調査の有効回答数の割合						

【正】				
令和4年度（予算）		街づくり委員会A		
事業名	財産活用推進事業（地方創生）			
1. 基礎情報				
所属	政策推進部	公民連携推進室		
予算科目	会計	01 一般会計	総合戦略	①2-(3) ①2-(4)
	款	02 総務費	分野別計画	大東市公民連携基本計画
	項	01 総務管理費		
	目	05 財産管理費		
	事業	0101 財産活用推進事業（地方創生）	分類	I類事業
関連するSDGs 17の目標	  			
2. 内容				
事業概要（全体）	<p>平成25年3月に閉校となった旧深野北小学校の土地・建物については、「大東市まち・ひと・しごと創生総合戦略」に基づき、「大東でしか体験できない付加価値の高い暮らし方（大東スタイル）」の実現に向け、「公民連携」でまちづくりを進めていくことを目的として、活用の検討を行ってきたところである。</p> <p>平成29年7月より、民間事業者である㈱アクティブ・スクウェア・大東に、当該施設を賃し付け、民間のノウハウや資金を活かした、質の高いコンテンツを呼び込んだ。跡地活用を進め、跡地を含むエリアの活性化を図っている。</p> <p>また、平成30年9月よりスタートした民間提案制度を通じ、諸福児童センター跡地の民間事業者による活用を令和3年4月より実現したところである。</p> <p>引き続き、民間提案制度等の運用を通じて、民間活用を促進することで、各エリアの活性化を図っていく。</p>		<p>今年度、アクティブ・スクウェア・大東（深野北小学校跡地）、From Earth Kids（諸福児童センター跡地）については、不動産オーナーとして実施すべき施設修繕・工事を行う。</p>	
スケジュール（全体）	・優先順位を設定し、随時実施していく。		・優先順位を設定し、年度当初から随時実施していく。	
公民連携の視座	条件要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ア（複数課題解決）</li> <li>■ イ（地域価値向上）</li> <li>■ ウ（地域経済発展）</li> <li>■ エ（公的負担軽減）</li> <li>■ オ（自立的・持続可能）</li> </ul>		
公民連携の視座	検討内容	事業運営中の特定公民連携事業等について、市が必要な修繕等を実施するとともに、今後の新たな公民連携事業の構築に向けて取組んでいく。		

【誤】				
令和4年度（予算）		街づくり委員会A		
事業名	財産活用推進事業（地方創生）			
1. 基礎情報				
所属	政策推進部	公民連携推進室		
予算科目	会計	01 一般会計	総合戦略	①2-(3)
	款	02 総務費	分野別計画	大東市公民連携基本計画
	項	01 総務管理費		
	目	05 財産管理費		
	事業	0101 財産活用推進事業（地方創生）	分類	I類事業
関連するSDGs 17の目標	  			
2. 内容				
事業概要（全体）	<p>北条まちづくりプロジェクトは、「ココロもカラダも幸せに暮らせる住宅地」を開発理念とし、飯盛園第2住宅の建替えを契機として、多世代が交わり、四条駅駅から飯盛山にかけてのつながりを意識したデザイン性の高い住宅地域としてエリアを再生する事業。</p>		<p>北条まちづくりプロジェクトI期事業のまちびらきを踏まえ、公園等の維持管理を適切に進めていく。</p>	
スケジュール（全体）	・毎年度、必要に応じて、実施していく。		・年間を通して随時、実施していく。	
公民連携の視座	条件要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ア（複数課題解決）</li> <li>■ イ（地域価値向上）</li> <li>■ ウ（地域経済発展）</li> <li>■ エ（公的負担軽減）</li> <li>■ オ（自立的・持続可能）</li> </ul>		
公民連携の視座	検討内容	PPPエージェントという全国でも先進事例が少ない手法で、北条まちづくりプロジェクトI期事業がまちびらきとなった。今後、さらなるエリア価値の向上につながるよう市として維持管理を進めていく。		

【正】

3. 事業費等

区分		令和2年度 (決算)	令和3年度 (当初予算)	令和4年度 (当初予算)			
事業費	報償費						
	旅費						
	需用費	5,774		3,930			
	役務費	348					
	委託料	491	1,902	7,178			
	使用料及び賃借料			198			
	工事請負費	7,151	2,000	3,047			
	公有財産購入費						
	備品購入費						
	負担金補助及び交付金						
	扶助費						
	補償補填及び賠償金						
	その他		3,497	25,000			
	事業費計(千円) a	13,764	7,399	39,353			
財源内訳	国庫支出金	4,113					
	府支出金						
	市債						
	その他			198			
	うち基金繰入金			198			
	一般財源	9,651	7,399	39,155			
人件費	正職員(人・千円)	1.00	7,919	1.00	8,580	1.00	8,518
	再任用職員(人・千円)						
	任期付職員(人・千円)						
	会計年度任用職員(人・千円)						
	退職手当引当金繰入額		513		539		367
	他課等の協力分						
	人件費計(千円) b		8,432		9,119		8,885
	総事業費 a+b		22,196		16,518		48,238

4. 事業評価

(1) 関連する施策KPI

KPIの名称	設定した計画名	現状		目標値	出典
		令和2年度	令和7年度		
住みたい自治体ランキング 関西版	第2期大東市まち・ひと・しごと創生総合戦略	ランク外		30位以内(約200自治体中)	住みたい自治体ランキング

(2) 評価指標

指標名	区分	目標年次 目標値	単位	目標	令和2年度	令和3年度	令和4年度
					実績		
指標① 民間提案制度を通じた事業提案	活動	令和4年度 1	件	目標	1	1	1
				実績	1		
指標の定義		公民連携に関する条例に基づく民間事業者の事業提案件数					
指標② 特定公民連携事業の案件化	成果	令和4年度 1	件	目標	1	1	1
				実績	1		
指標の定義		公民連携に関する条例に基づく民間事業者の事業提案の事業化件数					
指標③				目標			
				実績			
指標の定義							

5. 総括

自己点検	事業の成果、課題、課題解決・目標達成に向けた取組みなど
------	-----------------------------

【誤】

3. 事業費等

区分		令和2年度 (決算)	令和3年度 (当初予算)	令和4年度 (当初予算)			
事業費	報償費						
	旅費						
	需用費	5,774		3,930			
	役務費	348					
	委託料	491	1,902	7,178			
	使用料及び賃借料			198			
	工事請負費	7,151	2,000	3,047			
	公有財産購入費						
	備品購入費						
	負担金補助及び交付金						
	扶助費						
	補償補填及び賠償金						
	その他		3,497	25,000			
	事業費計(千円) a	13,764	7,399	39,353			
財源内訳	国庫支出金	4,113					
	府支出金						
	市債						
	その他			198			
	うち基金繰入金			198			
	一般財源	9,651	7,399	39,155			
人件費	正職員(人・千円)	2.60	20,589	2.60	22,308	2.60	22,147
	再任用職員(人・千円)						
	任期付職員(人・千円)						
	会計年度任用職員(人・千円)						
	退職手当引当金繰入額		1,334		1,401		954
	他課等の協力分						
	人件費計(千円) b		21,923		23,709		23,101
	総事業費 a+b		35,687		31,108		62,454

4. 事業評価

(1) 関連する施策KPI

KPIの名称	設定した計画名	現状		目標値	出典
		令和2年度	令和7年度		
住みたい自治体ランキング 関西版	第2期大東市まち・ひと・しごと創生総合戦略	ランク外		30位以内(約200自治体中)	住みたい自治体ランキング

(2) 評価指標

指標名	区分	目標年次 目標値	単位	目標	令和2年度	令和3年度	令和4年度
					実績		
指標① 駅前の地価の上昇	成果	令和4年度 18.4	万円	目標	-	-	18.4
				実績	-	-	
指標の定義		四条駅周辺の路線価・基準年R3.1.1					
指標② 相続路線価の対基準年変化率	成果	令和5年度 5	%	目標	-	1	1
				実績	-		
指標の定義		北条12号線路線価・基準年R3.1.1					
指標③				目標			
				実績			
指標の定義							

5. 総括

自己点検	事業の成果、課題、課題解決・目標達成に向けた取組みなど
------	-----------------------------