

大東市立市民会館指定管理者の選定結果について

■選定した団体

団 体 名	大阪府中央区瓦町1丁目6番10号
	太平ビルサービス大阪株式会社

■公募状況（当初）

募集要項配布期間	令和3年7月26日（月）～ 7月30日（金）
現場説明会	令和3年8月3日（火）
申請書提出日	令和3年8月30日（月）・8月31日（火）

5団体から募集要項の請求があり、4団体が現場説明会に参加しました。

■再公募状況

募集要項配布期間	令和3年9月6日（月）～ 9月15日（水）
現場説明会	令和3年9月17日（金）
申請書提出日	令和3年10月4日（月）・10月6日（水）

7団体から募集要項の請求があり、6団体が現場説明会に参加しました。

■選定結果

（1）選定審査委員会構成

1号委員	副市長
2号委員	政策推進部長
3号委員	市民生活部長
4号委員	公認会計士
4号委員	学識経験者（外部委員）
4号委員	学識経験者（外部委員）

（2）選定基準

再公募により2団体の応募がありましたが、各委員の持ち点が100点満点による採点を行い、委員6人のうち1人が欠席だったため5人の委員の合計点数（500点満点）が1位となった団体を「候補者」として選定しました。

採点項目および配点

審査項目	配点
公の施設の管理・運営に対する基本的な考え方の評価	4点
利用者サービス向上の方策の評価	4点
施設の運営体制の評価	10点
施設・設備の維持管理体制の評価	4点
基本的人権の尊重に対する評価	5点
危機管理体制に対する評価	4点
情報管理に対する評価	5点
就職困難者等への就労支援に対する評価	8点
環境問題に対する評価	3点
自由提案の評価	4点
自主事業の評価	4点
委託料に対する評価	20点
業務実績による安定度	10点
財政的安定度	15点
計	100点

(3) 選定評価委員会

第1回 令和3年 8月19日(木)	審査会の進め方・採点表の決定
第2回 令和3年10月12日(火)	プレゼンテーション・面接の実施
第3回 令和3年10月18日(月)	各委員の採点表集計・候補者の選定

(4) 選定結果(得点順)

申請団体	得点(500点満点)	順位
太平ビルサービス大阪株式会社	459点	1
団体B	368点	2

候補者となった太平ビルサービス大阪株式会社は、令和3年12月大東市議会定例会で議決され、正式に指定管理者として決定されました。