

地域の魅力を高め、人が集うまちに



morineki TOPICS

「令和3年度土地活用モデル大賞」 で審査委員長賞を受賞！

土地の有効活用や適切な維持管理により、都市の生産性向上や地方創生などに取り組む優れた事例として、昨年10月、morineki（北条まちづくりプロジェクト）が審査委員長賞を受賞しました。

親水空間が新たにオープン！

権現川の護岸工事が完了し、「親水空間」が今年3月に完成しました。自然をより身近に感じられるエリアとして、新たなにぎわいの創出が期待されます。



自由に
下りられます



市営住宅、公園、店舗などを併設した
「morineki」が3月に
1周年を迎えたんだって！

全国で初めてPPP※手法で作られた
「morineki」プロジェクトは高く評価され
ていて、国の機関や全国の自治体から
とっても注目されているよ。



デザイン性の高い街並み
は有名な建築雑誌でも紹
介されているって聞いたよ。
みんなが大東市をお手本に
しているなんて、すごいね。



市全体のイメージや価値を高めて
たくさんの人が集うまちになることを
めざしているんだ。

※PPP…Public Private Partnershipの略。行政と民間企業が、お互いの得意な
部分で協力し合って、効率的かつ効果的に住民サービスを提供する手法

今思うこと、感じること

morinekiのコンセプト『北条の樹』を考案した大島芳彦さん、そのコンセプトに合わせて「morinekiプロジェクト」を実行した入江智子さんのお二人に、プロジェクトに込めた想いをお聞きました。

まちづくりの
コンセプトと
建築デザインを
担当



株式会社ブルースタジオ専務取締役、
クリエイティブディレクター

大島芳彦さん

遊休資産の再生・価値最大化をテーマとし、団地再生など都市スケールの再生プロジェクトなどに取り組む。

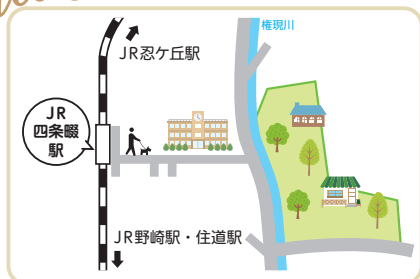
自然と共生する生命の力を表現

大東市を実際に歩いてみて、最も印象的だったのが市道北条12号線。古い道を見て、「昔から人が暮らしていた」という生命力を感じました。現在の鎌池公園にあたる鎌池には権現川が流れており、過去の水害などからも、「水とともに生きてきた」地域であることもわかってきました。そこで、市道北条12号線を地域の「幹」と捉え、権現川や鎌池公園を水源として、さまざまな地域内アクティビティを育てていく姿をコンセプトとして**北条の樹**を描きました。



北条の樹は、権現川を水の流れ、北条12号線を幹ととらえ、市の資産・施設などの場所に色とりどりの●●●(果実)を描いて、地域一帯を大樹に見立てています。地域に根付き、未来へ成長する姿をイメージしています。

Access



morineki

「人を呼びたくなる場」を実感

「敷地の境界線を感じさせない」デザインにより、もりねき住宅の人と、店舗や近隣の人とは自然にコミュニケーションをとることができています。地域の人が、遊びに来られたお孫さんやお友達と楽しそうに過ごされている様子を見ると、morinekiが「人を呼びたくなる場」になっていると感じ、とてもうれしく思います。



株式会社コーミン代表取締役
入江智子さん

元大東市職員。在職中は建築技師として学校や市営住宅などの営繕業務に従事。平成29年より株式会社コーミンで活動し、市と連携してまちづくり事業に取り組む。

<https://matituku.com/morineki>

ほっこりと癒やしの時間が流れる空間



オープンした初めの頃は人も少なく、敷居が高い印象を受けていましたが、1年たち小さな街に生活感を感じ、ほっこりと癒やしの時間が流れる空間になったと思います。愛犬の散歩にも最適だと思い利用しています。

morinekiを犬の散歩コースで利用する
水原やすこさん（市内在住）



北条まちづくり構想は
mordineki の他にも
なにかあるの？

北条まちづくり構想では、これからも「行ってみたい」「住んでみたい」と思われるまちをめざして、地域の豊かな自然と市の資産の活用で「北条の樹」を実り大きな大樹に育てていくよ。



とイベントがたくさん！



morinekiの
話題のお店を紹介するよ！
僕も楽しみ！

こんなお店です

「Keitto」は「スープ」を意味するフィンランド語。いろいろな食材が融け合うスープのように、「食べる」「楽しむ」「学ぶ」「働く」といった要素が混ざり合い、訪れるみんなが癒やされ、元気になれるお店です。



ホームページ



Instagram

north object

憩い、つながり、高まる

普段暮らしの エンターテイメントパーク Keitto



かわいいパンに
子どもは大喜び！



おしゃれな
北欧雑貨が
たくさん！

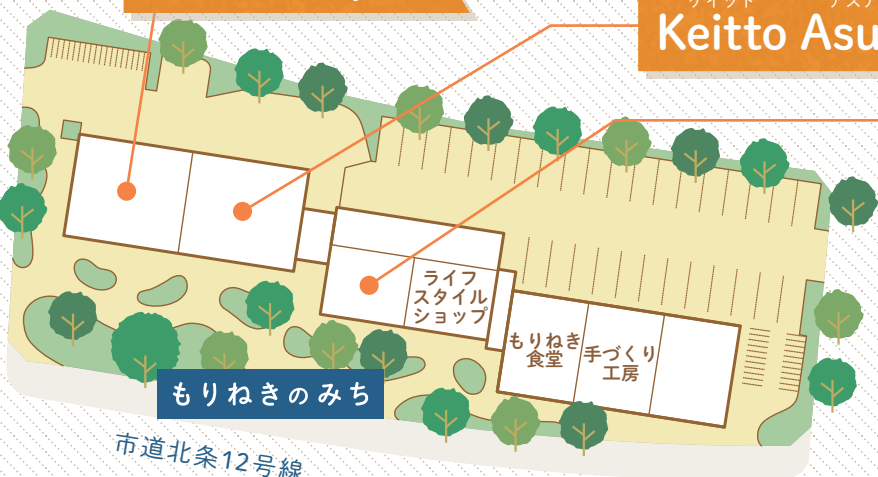


森のライフスタイルベーカリー
ケイト レイバ

Keitto Leipä

家族みんなが楽しめるライフスタイルショップ
ケイト アスア

Keitto Asua



もりねきのみち

市道北条12号線



ミニチュアガーデンワークショップ



暮らし手づくり体験スペース
ケイト オッピ

Keitto Oppi

おいしさ心地よさにこだわった
北欧ファミリーレストラン
ケイト ルオカラ

Keitto Ruokala



家族でゆっくり
北欧料理を満喫！



イベント情報

夏至祭

6月25日(土)・
26日(日)



昨年の様子

北欧の夏至祭にちなんだイベントで、北欧音楽演奏やスウェーデンダンス、北欧雑貨のお店が集まるマルシェなどを予定しています。一年間で最も盛り上がるイベントです！

大好評！



子どもから大人まで楽しめる店舗



ライフスタイルに 外遊びを!

O.B.S. いいもり

こんなお店です

皆さんの生活にアウトドア(ソトアソビ)が
染み渡るよう、さまざまな体験イベントを企
画し、楽しく活動しています。「大人げない
大人」仲間をどんどん増やしていきます!



ホームページ



Facebook

アウトドアショップ

O.B.S. いいもり



グッズ販売からイベント企
画までアウトドアの魅力
を発信! この夏はみんな
でハイキングやピクニック
を楽しもう!

アパレルの販売や食堂・
食工房・作家工房・ワークショップ
など、ワクワクするお店が
たくさん。地図を片手に、
のぞいてみてね!



これからも皆さんが気軽に参加できる
イベントをたくさん予定しています。
morinekiにぜひお出かけください!

☎ 公民連携推進室 ☎ 870・9623

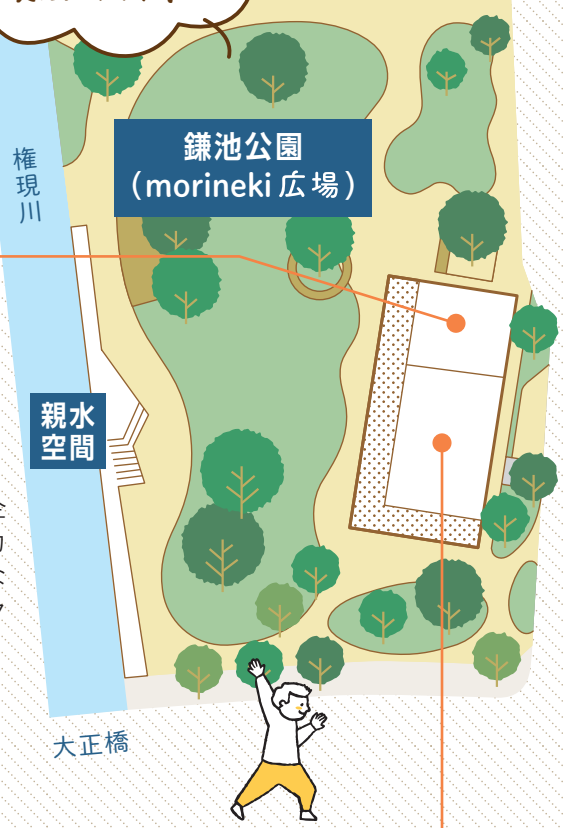
アウトドア
用品がズラリ!



芝生の広場が
気持ちいい!



山と川の自然を
感じられる
「morineki広場」は
映えスポット!



イベント情報



山頂からの夜景は絶景!

サタデーナイト・フォレストトレイル

6月4日(土)・7月2日(土) 午後6時～
夕日が沈むころに飯盛山を登りはじめ、
サンセットや夜景を楽しめます。



体を動かしてすっきり!

soto ヨガ

6月26日(日) 午前9時～
もりねき広場でアウトドアヨガ
を楽しめます。