

事前相談チェックリスト

[相談日：令和 年 月 日]

相談者	氏名	電話番号
申請者	氏名 住所	電話番号
建物の所在		建築時期 年 月 日

基本要件チェックリスト

空家の所有者または宅地建物取引業を営む者	<input type="checkbox"/>
空家である期間が6ヶ月以上の戸建てまたは長屋住宅	<input type="checkbox"/>
昭和56年6月1日以降に建築確認を受けた住宅	<input type="checkbox"/>
築5年以上経過している住宅	<input type="checkbox"/>
土砂災害特別警戒区域外	<input type="checkbox"/>
交付決定日以降5年以上当該住宅に居住又は当該住宅を賃貸住宅とする見込み（個人に限る）	<input type="checkbox"/>
大東市暴力団排除条例に規定する暴力団密接関係者でないこと	<input type="checkbox"/>
固定資産税および都市計画税を滞納していないこと	<input type="checkbox"/>

基本要件の必要書類

申込書	
建物現況図	
補助対象空家及びその立地する土地の登記事項証明書（土地・建物）	
調査の同意書兼誓約書	
前年度の納税証明書	
6ヶ月以上空家であることが分かる書類	・ガス・電気閉栓証明書 ・水道→同意書兼誓約書 ・不動産会社へ依頼時に受領した登録証明書のいずれか
リフォームの内容がわかる書類	・施工箇所がわかる間取り図等 ・現況写真 ・リフォームにより設置する設備のカタログの写し等
リフォームに要する経費に係る見積書明細書の写し	
申請者の本人確認ができる書類の写し	
申請者以外のものが申請する場合は委任状	
宅地建物取引業者免許証（※申込者が宅地建物取引業を営む者の場合のみ）	