

質問に対する回答書

業務名：R8 大東市空家等対策計画改訂業務委託

(令和8年5月13日回答)

番号	項目	質問内容	回答
1	業務委託仕様書 3.業務概要-(2) 業務概要- ③現状と課題及び情報の収集	過年度及び今年度の実態調査結果データはどのような形式で提供いただけるのでしょうか。	データは Excel 形式及び GIS 形式での提供を予定しております。過年度の結果は、本市空家等対策計画の 12 ページ、14 ページに掲載しております。
2	業務委託仕様書 3.業務概要-(2) 業務概要- ③パブリックコメントの実施支援	パブリックコメントの実施期間、実施方法をご教示いただけますでしょうか。	実施期間はおおむね1か月を予定しております。実施方法は、広報だいつへ記事を掲載するとともに①都市経営部都市政策課、市民情報コーナーでの閲覧、②市ホームページ掲載を予定しております。
3	業務委託仕様書 6.主任技術者及び業務作業代理人	主任技術者及び業務作業代理人に必要な資格要件はありますか。	必要資格要件はございませんが、相当の経験を有する技術者の配置をお願いします。
4	業務委託仕様書 7.照査技術者	照査技術者の要件にある技術者、RCCMの部門、専門科目は何になりますでしょうか。	技術士の技術部門は「建設部門」、RCCMの専門技術部門は「都市計画及び地方計画」になります。
5	実施要項 7. 企画提案書、見積価格提案書等の提出	「(1)企画提案書、見積価格提案書等の提出」の「エ 提出書類」に記載の「⑤主任技術者等に関する調書」について、記載する類似業務実績に該当業務の受託年度の制限（5年以内等）はございますか。	記載する類似業務実績の該当業務の受託年度の制限はございません。
6	実施要項 7. 企画提案書、見積価格提案書等の提出	「(1)企画提案書、見積価格提案書の提出」の「エ 提出書類」に記載の「⑤主任技術者等に関する調書」について、記載する類似業務実績は3件を超えて記載して良いでしょうか。	類似業務実績を3件以上記載することは問題ありません。適宜行を追加し、記載してください。
7	実施要項 8. 審査方法	「(1)契約候補者の特定」に記載のプレゼンテーションについて、「プレゼンテーションには、契約締結後に主任技術者となる予定の方が説明及び回答を行うこと。」とございますが、他2名の出席者による質疑回答等の補足回答は可能でしょうか。	不可とはしませんが、基本的には主任技術者となる予定の方が回答してください。

8	実施要項 8. 審査方法	「使用する説明資料は、提出された企画提案書のみとし、」とありますが、プロジェクター等での投影はない（PCの持参、発表時の操作等は不要）という認識でよいでしょうか。	企画提案書の内容を逸脱することの無い内容で、パワーポイントにてプレゼン資料を作成し、それを利用することは問題ありません。ただし、内容が新しく追加、変更されたものは不可とします。
9	業務委託仕様書 3. 業務概要	「(2)業務内容」の「③現状と課題及び情報の収集」に「本年度に本市が実施する空家等実態調査」と記載がございますが、この実態調査は、同項目に記載の「過年度に本市が行った空家等実態調査」の追跡調査を市で実施されるという認識でよろしいでしょうか。	過年度に本市が行った空家等実態調査と同様の調査を実施する予定です。
10	業務委託仕様書 3. 業務概要	「(2)業務内容」の「③現状と課題及び情報の収集」に「過年度に本市が行った空家等実態調査」と記載がございますが、企画提案書の作成にあたり、この調査結果をご提供若しくは閲覧することは可能でしょうか。	調査結果のオリジナルデータは現時点で提供及び閲覧をできませんが、過年度に本市が行った空家等実態調査結果は、本市空家等対策計画の12、14ページに掲載しておりますので、市ホームページから計画をダウンロードしていただき、閲覧ください。
11	業務委託仕様書 3. 業務概要	「(2)業務内容」の「⑥会議の運営等支援」に「計画改訂に係る協議会及び庁内会議」と記載がございますが、この各4回程度の開催時期について、想定はございますか。	現段階で協議会は、①令和8年10月頃②令和9年1月頃③令和9年2月頃の開催を想定しております。庁内会議の時期は、協議会前の約2週間前の日程で予定しております。協議会等については、必要に応じて回数が増える可能性があります。
12	業務委託仕様書 6. 主任技術者及び業務作業代理人	主任技術者及び業務作業代理人の配置について、主任技術者と業務作業代理人を兼ねた技術者として配置することは可能でしょうか。	兼任は可能です。

以上