別紙1　事業工程表

債務負担約7年

		令和8年度(26年度)	令和9年度(27年度)	令和10年度(28年度)	令和11年度(29年度)	令和12年度(30年度)	令和13年度(31年度)	令和14年度(32年度)	令和15年度(33年度)	令和16年度(34年度)
		7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3
民間事業者募集・選定・契約締結	実施方針等の公表 7/2									
	実施方針等に関する質問等への回答公表（※対面式質疑含む）									
	債務負担行為（12月議会議決）									
	入札公告、入札説明書等の公表									
	入札説明書等に関する質問等への回答公表（※対面式質疑含む）									
	入札参加表明受付・参加資格審査（1次審査）									
	入札書類の審査・ヒアリング（2次審査）									
	落札者決定・公表									
	仮契約の締結									
	本契約締結（12月議会議決）									
	基本設計・実施設計、建築確認			基本・実施設計（14ヶ月） ※1部は先行してマンション着手	建築確認					
	各関係機関との協議									
1期事業	建替住宅等（1次工区）及び関連する公共施設等の整備・引渡し				（準備） ※外構まで含め24ヶ月未満で可 （21か月）		（外構等）			
	建替住宅（1次工区）への本移転（1次移転）					（本移転先調整） 業務対象期間	（本移転） できれば3ヶ月			
2期事業	建替住宅用地（2次工区）における既存住宅等の解体撤去						（解体8か月）			
	建替住宅等（2次工区）及び関連する公共施設等の整備・引渡し						（準備） （21か月）			
	建替住宅（2次工区）への本移転（2次移転）								（本移転先調整） 業務対象期間	（本移転） できれば3ヶ月
	残存する既存住宅等の解体撤去 付帯施設の整備、関連する公共施設の整備 余剰地に係る敷地整備								業務対象期間	（解体8か月）
	竣工検査・引渡し 成果品の提出									