大東市立住道駅東第一自転車駐車場等

指定管理者の選定経過について

●対象となる施設

大東市立住道駅東第一自転車駐車場	大東市住道一丁目３番
大東市立住道駅東第二自転車駐車場	大東市住道一丁目４番及び５番
大東市立住道駅北自転車駐車場	大東市赤井一丁目６番
大東市立住道駅西自転車駐車場	大東市住道二丁目３番
大東市立住道駅西第二自転車駐車場	大東市住道二丁目３番及び８番並びに 大東市大野一丁目１番及び２番
大東市立住道駅中央自動車・自転車駐車場	大東市住道二丁目３番
大東市立住道駅前自動二輪車等駐車場	大東市住道二丁目１番

●選定した団体

団体名	株式会社駐輪サービス
	大阪市北区曽根崎新地 2 丁目 5 番 3 号

●公募状況

募集要項配布期間	令和８年４月２３日（木）から５月１２日（火）まで
現場説明会	令和８年５月１５日（金）
申請受付期間	令和８年６月１５日（月）から１６日（火）まで

※５団体から募集要項の請求があり、３団体が現場説明会に参加されました。
　うち、３団体から申請がありました。

●選定経過

（１）選定評価委員会構成

１	辻本　雄大	副市長
２	永野　幸宏	都市経営部長
３	村田　大亮	都市整備部長
４	吉川　耕司	学識経験者
５	石原　肇	学識経験者
６	樋口　和寿	公認会計士

（２）選定基準

〇１次審査

応募団体が３団体であったため、納入金額による一次審査は行わず、書類等の審査のみ行いました。

※ただし納入金額は２次審査において、採点対象となります。

〇２次審査

審査項目	配点
公の施設の管理・運営に対する基本的な考え方の評価	３点
利用者サービス向上の方策の評価	５点
施設の運営体制の評価	１８点
施設・設備の維持管理体制の評価	３点
基本的人権の尊重に対する評価	５点
危機管理に対する評価	３点
情報管理に対する評価	４点
就職困難者等への就労支援に対する評価	２点
市の放置自転車対策に寄与する取り組みに対する評価	５点
環境問題に対する評価	２点
自由提案の評価	１５点
納入金に対する評価	２０点
業務実績による安定度	１０点
財政的安定度	１５点
計	１１０点

※各委員の持ち点が１１０点満点による採点を行い、６人の委員の合計得点（６６０点満点）が１位となった団体を【候補者】として選定しました。

（３）選定評価委員会

第１回　令和８年４月１６日（木）	審査会の進め方・採点表の決定
第２回　令和８年７月　９日（木）	プレゼンテーション・面接の実施
第３回　令和８年７月２３日（木）	各委員の採点表集計・候補者の選定

（４）選定結果（得点順）

申請団体	**得点（６６０点満点）**	**順位**
株式会社駐輪サービス	５５９．２　点	１
団体Ｂ	５０７．０　点	２
団体Ｃ	２９８．８　点	３

候補者となった株式会社駐輪サービスは、令和８年９月大東市議会定例月議会で議決され、正式に指定管理者として決定されました。