

質問に対する回答書

業務名：大東市公共施設等総合管理計画及び公共施設等個別施設計画改訂等支援業務

(令和8年1月28日回答)

番号	項目	質問内容	回答
1	実施要領 3 頁	7.1.提出書類 ①企画提案書等提出届 (様式第1号) 社印押捺は必要でしょうか。	実施要領4頁(2)<企画提案書>ウ留意事項 の「正本にのみ事業者名を記載して押印 し」は、正本に添付いただく企画提案書等 提出届への押印といたします。 また、実施要領5頁<見積価格提案書>イ 留意事項のとおり、見積価格提案書につい ても正本のみ押印をお願いいたします。
2	実施要領 4 頁	(2)企画提案書、見積価格提案書等の作成方 法 <企画提案書> ア 提出様式 「・・・A4片面10枚以内で作成するこ と。」とありますが、片面印刷で10ページ 以内という認識で宜しいでしょうか。	ご認識のとおり、片面印刷10枚以内で願 いいたします。
3	実施要領 4 頁	(2)企画提案書、見積価格提案書等の作成方 法 <企画提案書> ア 提出様式 「・・・A4片面10枚以内で作成すること。」 とありますが、表紙や目次のページは含め ないという認識で宜しいでしょうか。	表紙や目次を含めず10枚以内で願 いいたします。
4	実施要領 4 頁	7.(2)<企画提案書> ア 提出様式 企画提案書の表紙、目次はページ数に含ま れますでしょうか。	
5	実施要領 5 頁	7.(3)留意事項 ⑤管理責任者・担当者調書(様式4号) 業務実績は現在業務受託中で完了していな い件名を含めても良いのでしょうか。	業務実績は、提案書等の提出時点において 業務が完了しているものを記載いただくよ うお願いいたします。
6	実施要領 6 頁	8.(1)契約候補者の特定 プレゼンテーションでは、パワーポイント、 pdfなどの投影は可能でしょうか。	企画提案書の抜粋のみで作成されたデー タを投影いただくことは可能です。詳細は 案内通知の送付時にお知らせしますが、市 が会場に設置するモニターにご持参のパス コンを接続し投影いただきますので、投 影可能な形式でデータをご持参ください。 なお、投影データに企画提案書に記載の ない内容を追加することはできませんので ご留意ください。
7	実施要領 6 頁	中段の記載に、「・・・使用する説明資料は、 提出された企画提案書のみとし、・・・」と ありますが、プロジェクト等による資料投 影は行わないという認識で宜しいでしょ うか。	

番号	項目	質問内容	回答
8	仕様書 1 頁	3.委託期間 個別施設計画と総合管理計画の改定素案は、それぞれ何年度何月までの完成が必要でしょうか。それぞれの計画の改定時期と、これに向けた庁内会議やパブリックコメントの参考スケジュールがあればご教示ください。	仕様書 4 頁(5)①時点修正に記載のとおり、個別施設計画のうち先行して改訂する部分は、素案を令和 8 年 11 月までに作成し、令和 9 年 3 月までに業務を完了することとしています。 総合管理計画及び個別施設計画本編の改訂に関しましては、委託期間である令和 10 年 3 月 31 日までの計画改訂を想定しており、素案作成後、パブリックコメントに約 1 か月を要することを見込んでいます。庁内調整会議は必要に応じて適宜実施する予定です。
9	仕様書 3 頁	3.(2) ⑩総合管理計画(改定案)の策定 総合管理計画、個別施設計画の改訂案作成業務には概要版の作成を含みますか。	総合管理計画及び個別施設計画の作成業務には、概要版の作成を含みます。
10	仕様書 3 頁	3 業務内容 (2) 総合管理計画 ⑧庁内調整の支援 庁内調整等に関する支援が求められておりますが、現時点で設置が予定されている庁内委員会等がございましたらご教示ください。	総合管理計画及び個別施設計画を含む計画等の方向性を判断する会議体の設置を予定しております。詳細は現在調整中ですが、公共施設等総合管理計画の所管部局の他、財政・企画の所管部局を含む体制とすることを想定しています。 なお、上記会議のほか、計画改訂にあたり施設所管部署等との調整を適宜実施する予定です。
11	その他	委託契約期間における作業時に、現行計画のために作成した word 文書、建物リスト、図表作成用 excel などのデータを共有いただくことは可能でしょうか。	委託契約期間において、現在の総合管理計画及び個別施設計画に関するデータを共有することは可能です。 なお、施設情報に関しては、仕様書 1 頁 3 (1) ②に記載のとおり固定資産台帳を基にした基本情報の整理を想定しています。
12	その他	契約後、今回改定に必要な関連計画の pdf、word 文書を共有いただくことは可能でしょうか。	総合計画等の関連計画については、基本的には市 HP において公表しているデータの使用を想定しています。

以上